**Приложение №1**

к Положению о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, утвержденному решением Общего собрания членов Ассоциации, Протокол № 34 от 19 апреля 2023г.

**Требования к членам Ассоциации, выполняющим работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства**

*(за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также объектов использования атомной энергии)*

**1. Требования к кадровому составу:**

1.1. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, самостоятельно организующий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства должны иметь высшее образование строительного профиля и стаж работы по специальности не менее 5 (пяти) лет.

1.2. Наличие у индивидуального предпринимателя, юридического лица в штате по основному месту работы не менее 2 (двух) специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов), соответствующих следующим требованиям:

1.2.1. наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки в области строительства;

1.2.2. наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем 10 (десять) лет или не менее чем 5 (пять) лет при прохождении в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=200485&date=13.03.2023) от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5.-1 Градостроительного кодекса РФ;

1.2.3. наличие стажа работы в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем 3 (три) года;

1.2.4. не реже одного раза в пять лет прохождение в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=200485&date=13.03.2023) от 3 июля 2016 года № 238-ФЗ «О независимой оценке квалификации» независимой оценки квалификации физического лица, претендующего на осуществление профессиональной деятельности по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления указанного вида профессиональной деятельности, выполнения трудовых функций, должностных обязанностей, установленных статьей 55.5.-1 Градостроительного кодекса РФ;

1.2.5. наличие документа, подтверждающего право иностранного гражданина на осуществление трудовой деятельности на территории Российской Федерации, за исключением случаев, если в соответствии с федеральными законами или международными договорами Российской Федерации такой документ не требуется;

1.2.6. отсутствие непогашенной или не снятой судимости за совершение умышленного преступления;

1.2.7. должностные обязанности ГИПов должны содержать, в том числе следующие трудовые функции:

1) приемка объектов капитального строительства, частей объектов капитального строительства, этапов строительства, реконструкции объектов капитального строительства, приемка выполненных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

2) подписание следующих документов:

а) акта приемки объекта капитального строительства;

б) акта, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

в) акта о подключении (технологическом присоединении) построенного, реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае, если такое подключение (технологическое присоединение) этого объекта предусмотрено проектной документацией).

1.2.8. сведения о ГИПах должны быть включены в национальный реестр специалистов, предусмотренный статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.

**2. Требования к системе качества:**

2.1. Член Ассоциации, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также объектов использования атомной энергии) должен иметь документы, устанавливающие порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

**3.Требования к системе охраны труда и техники безопасности:**

3.1. Член Ассоциации, осуществляющий строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (за исключением особо опасных технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, а также объектов использования атомной энергии) должен иметь документы, устанавливающие порядок организации работ по охране труда и техники безопасности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а так же работников на которых в установленном порядке возложена такая обязанность.