**Протокол № 14**

**очередного Общего собрания членов**

**Саморегулируемой организации**

**Некоммерческое партнерство строительных компаний**

**«Межрегиональный строительный комплекс»**

г. Москва «14» февраля 2013 г.

Время проведения: с 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут

Начало регистрации: 10 часов 00 минут

Окончание регистрации: 10 часов 55 минут

Место проведения: г. Москва, ул. Профсоюзная, д.78-а

Присутствовали:

Председатель Правления - Дроздов Владимир Витальевич

Член Правления: Королев П.Е.

Члены СРО НП «МСК» - 104 компании согласно приложения

Генеральный директор Шилина Марина Владимировна

Сотрудники исполнительного органа – 11 человек

Для участия в Общем собрании зарегистрировался 104 члена Партнерства, кворум составил 60,1 %, что позволяет считать Общее собрание Партнерства состоявшимся.

Заседание открыл Генеральный директор Партнерства Шилина М.В.

Слушали Генерального директора Партнерства Шилину М.В. с предложением избрать секретарем заседания Общего собрания Малахова Павла Васильевича.

Голосовали за избрание секретарем заседания Общего собрания Малахова П.В.

**Решили:**

Избрать секретарем заседания Общего собрания Малахова Павла Васильевича.

Решение принято единогласно.

Слушали Генерального директора Партнерства Шилину М.В. с предложением избрать счетную комиссию в следующем составе:

Резванов А.И.

Тарасова Е.А.

Уткина О.П.

Голосовали за избрание счетной комиссии.

**Решили:**

Избрать счетную комиссию в следующем составе:

Резванов А.И.

Тарасова Е.А.

Уткина О.П.

Решение принято единогласно.

Слушали Генерального директора Партнерства Шилину М.В. о повестке заседания Общего собрания.

Голосовали за утверждение повестки заседания Общего собрания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования.

Решение принято единогласно.

**Решили:**

Утвердить следующую повестку дня:

1. Об утверждении в новой редакции внутренних документов Партнерства.

2. О принятии Стандартов Партнерства и внесении изменений в Стандарты Партнерства.

3. О внесении изменений в Требования СРО НП «МСК» к осуществлению видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства для особо опасных и технически сложных объектов, кроме объектов использования атомной энергии и для объектов использования атомной энергии

4. Отчет о деятельности исполнительного органа и правления Партнёрства за 2012 г., утверждение плана мероприятий на 2013 г.

5. Об утверждении бухгалтерской отчетности Партнёрства и аудиторского заключения за 2012 г.

6. Об утверждении сметы административно-хозяйственных расходов Партнёрства на 2013 г. и порядка финансирования.

7. Разное.

Выступил Дроздов В.В. с приветственным словом.

**Рассмотрение вопросов повестки заседания Общего собрания:**

1. По первому вопросу повестки заседания слушали руководителя Правового управления Малахова П.В. об утверждении в новой редакции внутренних документов Партнерства.

Голосовали по данному вопросу повестки заседания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 104 членов

Против - 0 членов

Воздержались - 0 член

Решение принято единогласно.

**Решили:**

1.1. Утвердить в новой редакции следующие документы Партнерства:

- Положение о страховании членами Партнерства гражданской ответственности;

- Положение о применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования;

- Правила контроля в области саморегулирования;

- Положение о разработке, утверждении, исполнении сметы.

2. По второму вопросу повестки заседания слушали И.о. руководителя управления технического регулирования Мальцеву Л.П. о принятии Стандартов Партнерства и внесении изменений в Стандарты Партнерства.

Голосовали по данному вопросу повестки заседания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 95 членов

Против - 2 членов

Воздержались - 7 член

Решение принято большинством голосов.

**Решили:**

2.1. Утвердить в качестве стандартов СРО НП «МСК» и ввести в действие с 01.06.2013 года следующие стандарты:

1.СТО НОСТРОЙ 2.33.14-2011 Организация строительного производства. Общие положения.

2.СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 [Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ](http://www.nostroy.ru/getfile?id=17042&file=%D0%A1%D0%A2%D0%9E%20%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%99%202.33.51-2011.pdf).

3.СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 Организации строительной площадки.

4.СТО НОСТРОЙ 2.33.53-2011 Снос (демонтаж) зданий и сооружений.

5.СТО НОСТРОЙ 2.33.6-2011 [Организация строительного производства. Правила подготовки к сдаче-приемке и вводу в эксплуатацию законченных строительством жилых зданий](http://www.nostroy.ru/getfile?id=17343&file=%D0%A1%D0%A2%D0%9E%20%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%99%202.33.6-2011.pdf).

6. СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2 Устройство защитных слоев и слоев износа.

7.СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011 [Освоение подземного пространства. Прокладка подземных инженерных коммуникаций методом горизонтального направленного бурения](http://www.nostroy.ru/getfile?id=15642&file=%D0%A1%D0%A2%D0%9E%20%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%99%202.27.17-2011.pdf).

8.СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 [Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве](http://www.nostroy.ru/getfile?id=17588&file=%D0%A1%D0%A2%D0%9E%20%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%99%202.3.18-2011_%D1%81%20%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BA%D0%B0%D0%BC%D0%B8.pdf).

2.2. Утвердить стандарт Партнерства:

- СТО СРО НП «МСК» 1.11 - 2013Тепловые сети. Защита от коррозии. Технические требования, правила и контроль выполнения работ.

2.3. Принять в новой редакции стандарт Партнерства:

- СТО СРО НП «МСК» 1.12-2013 Тепловые сети. Требования к трубам, фасонным стальным изделиям с тепловой изоляцией из пенополиуретана для устройства тепловых сетей. Условия приобретения и использования.

Выступили:

Королев П.Е. с предложением при разработке стандартов СРО предусматривать возможность заказчиков членов СРО определять требования к качеству используемых материалов

Коновалов А.В. с предложением при формировании плана работы СРО по разработке стандартов приоритет отдавать стандартам строительного профиля без учета эксплуатационной составляющей

Голосовали по данному предложению.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 92 членов

Против - 6 членов

Воздержались - 6 член

Предложения поддержаны большинством голосов.

Решили:

2.4. При разработке стандартов СРО предусматривать возможность заказчиков членов СРО определять требования к качеству используемых материалов

2.5. При формировании плана работы СРО по разработке стандартов приоритет отдавать стандартам строительного профиля без учета эксплуатационной составляющей

3. По третьему вопросу повестки дня о внесении изменений в Требования СРО НП «МСК» для выдачи свидетельств о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства для особо опасных и технически сложных объектов, кроме объектов использования атомной энергии, и для объектов использования атомной энергии, слушали И.о. руководителя Управления технического регулирования Мальцеву Л.П.

Голосовали по данному вопросу повестки заседания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 104 членов

Против - 0 членов

Воздержались - 0 член

Решение принято единогласно.

**Решили:**

3.1. Принять в новой редакции следующие требования СРО НП «МСК»:

- Требования к выдаче свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства предусмотренным Приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. (в редакции приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010г. №294) для особо опасных и технически сложных объектов, кроме объектов использования атомной энергии.

- Требования к выдаче свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства предусмотренным Приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. (в редакции приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010г. №294) для объектов использования атомной энергии.

4. По четвертому вопросу повестки заседания об утверждении отчета о деятельности исполнительного органа и Правления Партнёрства за 2012 г. слушали Шилину М.В. и Дроздова В.В. с отчетом исполнительного органа и Правления Партнерства за 2012 год соответственно; об утверждении плана работы Партнерства на 2013 г. слушали Шилину М.В.

Голосовали по данному вопросу повестки заседания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 104 членов

Против - 0 членов

Воздержались - 0 член

Решение принято единогласно.

**Решили:**

4.1. Утвердить отчет исполнительного органа и Правления Партнерства за 2012 год.

4.2. Утвердить план работы Партнерства на 2013 год.

4.3. Рекомендовать исполнительному органу Партнерства в целях приведения утвержденных расценок к фактическим затратам организаций усилить в 2013 году работу по изменению действующих и разработке новых территориальных сметных расценок на строительных работы.

5. По пятому вопросу повестки заседания об утверждении бухгалтерской отчетности Партнёрства и аудиторского заключения за 2012 г. слушали Шилину М.В.

Голосовали по данному вопросу повестки заседания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 104 членов

Против - 0 членов

Воздержались - 0 членов

Решение принято единогласно.

**Решили:**

5.1. Утвердить бухгалтерскую отчетность Партнерства за 2012 год и аудиторское заключение за 2012 год, подготовленное ООО «Аудиторская фирма «ИНТЕРКОН».

6. По шестому вопросу повестки заседания об утверждении сметы расходов Партнёрства на 2013 г. и порядка финансирования слушали Шилину М.В.

Выступили:

Королев П.Е., Коновалов А.В. с предложением поручить исполнительному органу Партнерства проработать вопрос по размещению неиспользуемых средств Партнерства на банковских депозитах в целях минимизации затратной части членов СРО и самого Партнерства

Голосовали по данному вопросу повестки заседания.

Слушали председателя Счетной комиссии Резванова А.И. с подведением итогов голосования:

За – 104 членов

Против - 0 членов

Воздержались - 0 членов

Решение принято единогласно.

**Решили:**

6.1. Утвердить смету расходов Партнерства на 2013 год на сумму 32 386 500 рублей.

Правление полномочно перераспределять экономию по отдельным статьям расходов на финансирование других статей сметы. Все поступления денежных средств сверх запланированных включаются в резерв Правления и расходуются только по его решению.

6.2. Поручить исполнительному органу Партнерства проработать вопрос по размещению неиспользуемых средств Партнерства на банковских депозитах в целях минимизации затратной части членов СРО и самого Партнерства.

Председатель Общего собрания В.В.Дроздов

Секретарь Общего собрания П.В. Малахов

Приложение к протоколу

№ 14 от 14.02.2013 г.

**Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства строительных компаний "Межрегиональный строительный комплекс", зарегистрированных для участия в Общем собрании**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **ОПФ** | **Контрагент** | **№ в реестре** |
|
| 1 | ООО | АЗС-Стройсервис | 220 |
| 2 | ООО | Аква-СПР | 225 |
| 3 | ООО | АЛЬФА ИНВЕСТ | 236 |
| 4 | ООО | Альфастрой | 215 |
| 5 | ООО | АтонСтрой | 78 |
| 6 | ООО | Атэк-Олимп | 153 |
| 7 | ООО | Беннинг Пауэр Электроникс | 135 |
| 8 | ООО | БРЕЗАНТА | 144 |
| 9 | ООО | Вектор – СФ | 13 |
| 10 | ООО | Вента | 227 |
| 11 | ООО | ВЕСТА | 228 |
| 12 | ООО | Городское строительство | 208 |
| 13 | ООО | Деловой центр на Смирновской | 241 |
| 14 | ООО | ДИАЛОГ | 15 |
| 15 | ОАО | Дирекция строительства автострады | 231 |
| 16 | ООО | ДОРКОМИНЖ | 28 |
| 17 | ООО | ЕНИР | 179 |
| 18 | ООО | Заболотный и Кульман | 230 |
| 19 | ООО | ЗТС-РУСЛАН АТ | 40 |
| 20 | ООО | Инвестстрой | 214 |
| 21 | ООО | ИНЖГОРСТРОЙ | 246 |
| 22 | ООО | ИНЖКОМ | 150 |
| 23 | ООО | Инжтрасс-строй | 113 |
| 24 | ООО | КапСтройСервис | 201 |
| 25 | ООО | КАСКАД-К | 39 |
| 26 | ООО | КАСКАД-К. | 219 |
| 27 | ООО | КлиматСтройСервис | 143 |
| 28 | ООО | Клиника новых медицинских технологий | 185 |
| 29 | ООО | Компания Асфальтстрой | 158 |
| 30 | ООО | Компания СваяСпецСтрой | 196 |
| 31 | ЗАО | Комэнерго | 26 |
| 32 | ООО | Конверсионные Программы | 190 |
| 33 | ООО | Континент | 117 |
| 34 | ООО | КСЕ Инжиниринг | 60 |
| 35 | ООО | Лидер Строительных Технологий | 99 |
| 36 | ООО | ЛИНИЯ | 16 |
| 37 | ООО | Линия-СФ | 14 |
| 38 | ОАО | Люберецкая теплосеть | 129 |
| 39 | ОАО | Межрегионтеплосетьэнергоремонт | 36 |
| 40 | ООО | МонолитПром | 210 |
| 41 | ООО | Монтажтеплоремонт | 235 |
| 42 | МГУП | Мосводоканал | 131 |
| 43 | ООО | Мосводоканал-Нидунг: ремонт трубопроводов | 154 |
| 44 | ОАО | Московская объединенная энергетическая компания | 85 |
| 45 | ОАО | Московский Комбинат Центрэнерготеплоизоляция | 47 |
| 46 | ЗАО | МостИнжСтрой | 44 |
| 47 | ЗАО | Н.З.Стройинвест | 164 |
| 48 | ООО | Научно-производственная фирма «ЭКСПЕРТ» | 102 |
| 49 | ООО | Нижегородтеплоэнерго | 124 |
| 50 | ООО | НПК Шерна | 222 |
| 51 | ОАО | Объединенная энергетическая компания | 184 |
| 52 | ООО | ПО «Союзэнергосервис-М» | 92 |
| 53 | ООО | Предприятие «Теплосеть-Сервис» | 66 |
| 54 | ООО | ПроектИнжСтрой | 142 |
| 55 | ООО | Проектремстрой | 96 |
| 56 | ООО | Промжилводстрой | 197 |
| 57 | ООО | ПромСтройПроект | 27 |
| 58 | ООО | ПРОФ Инжстрой | 232 |
| 59 | ООО | ПРОФСТРОЙ | 237 |
| 60 | ООО | ПСК Геоток | 134 |
| 61 | ООО | ПСК РЕГИОНТЕПЛОЭНЕРГОСТРОЙ | 238 |
| 62 | ООО | ПСК СТРОЙТЕПЛОСЕРВИС | 107 |
| 63 | ООО | ПСФ АКТЭРОС | 18 |
| 64 | ООО | РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «НАДЕЖДА-Е» | 157 |
| 65 | ООО | Ремэнергомонтаж универсал | 103 |
| 66 | ООО | Ритм-Теплосетьстрой | 89 |
| 67 | ЗАО | РИЧ-Л | 61 |
| 68 | ООО | Руссинтэк | 133 |
| 69 | ООО | РУССТРОЙ | 59 |
| 70 | ООО | САНТОЗ + | 53 |
| 71 | ООО | СберЭнергоДевелопмент | 240 |
| 72 | ЗАО | СК Атон | 212 |
| 73 | ООО | СМК | 211 |
| 74 | ЗАО | СМК «Термоформ» | 73 |
| 75 | ООО | Спецмонтаж | 159 |
| 76 | ООО | СПК Интехгаз | 93 |
| 77 | ООО | Строительная фирма «Рейком» | 148 |
| 78 | ООО | Строительно-монтажная компания «ЛесКо» | 123 |
| 79 | ООО | Строительное управление №3 | 223 |
| 80 | ООО | Строй-Контракт | 100 |
| 81 | ООО | Стройгаз | 168 |
| 82 | ООО | СтройПроектМонтажЭксперт | 233 |
| 83 | ООО | Стройтеплоремонт-ТС | 65 |
| 84 | ЗАО | Стройтеплосервис | 82 |
| 85 | ЗАО | Тепловые и коммунальные сети | 192 |
| 86 | ОАО | Тепловые сети Кстовского района | 202 |
| 87 | ООО | Теплозащита | 125 |
| 88 | ООО | Тепломонтаж НН | 128 |
| 89 | ООО | Тепломонтажэксплуатация | 226 |
| 90 | ООО | ТОПОЛ-ЭКО сервис | 147 |
| 91 | ЗАО | Трест «Инжсетьстрой» | 177 |
| 92 | ИП | Утенов Кильбай Тулегенович | 221 |
| 93 | ООО | Фирма «СервисИнжиниринг» | 33 |
| 94 | ООО | ЭКОДАР-Л | 170 |
| 95 | ООО | ЭКОЛОГ ПРОЕКТ XXI | 112 |
| 96 | ООО | Эксплуатация тепловых, водяных и электрических систем | 4 |
| 97 | ООО | Энергобезопасность | 80 |
| 98 | ООО | Энергомонтаж | 90 |
| 99 | ООО | Энергосберегающие технологии и автоматизация – СК | 37 |
| 100 | ООО | Энергострой | 97 |
| 101 | ООО | Энергостройресурс | 101 |
| 102 | ООО | ЭСКО Инжиниринг | 229 |
| 103 | ООО | ЭТВЭС | 204 |
| 104 | ООО | ЭФ-ТЭК | 245 |